



MONOK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

3905 Monok, Kossuth Lajos utca. 2.

(47) 556-301; (47) 556-308

e-mail: monoktel@t-online.hu

Szám: MKH/349-2/2025.

5. számú

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Monok Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. április 09-én (szerda) 08:00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

A képviselő-testületi ülés helye: Önkormányzati Hivatal Tanácskozó terme
Monok, Kossuth Lajos utca 2.

Jelen vannak:

Bártfay Emese	polgármester
Tőkés Csaba	alpolgármester
Gergely Lászlóné	képviselő
Hegedűs Szabolcs	képviselő

Meghívottak:

Kardos-Szöghi Dorottya	jegyző
Páll Sándorné	jegyzőkönyvvezető

Bártfay Emese polgármester köszönti a megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 7 fő képviselő közül 4 fő van jelen, az ülés 4 fővel határozatképes, azt megnyitja. Elmondja, hogy a 3 fő hiányzó testületi tagok közül egyedül Kádár László Képviselő Úr jelezte hivatalosan a távollétét. Ma reggel telefonon történő megkeresésünkre Kissné Dudás Gabriella Képviselő Asszony elmondta, hogy ő 24 órája kapta meg a testületi ülés anyagát, ez neki késő. **Monok Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (XI. 19.) önkormányzati rendelete a képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról 18. § (8) pontja** kimondja, hogy a rendkívüli ülésről szóló „**Értesítést az ülés megkezdése előtt legalább 6 órával kell a Képviselő-testület tagjaihoz eljuttatni**”. Mi az ülés előtti nap délutánján, e-mailen kiküldtük a meghívót, az előterjesztésekkel együtt. Pénteki napokon nem zavarhatjuk a Képviselő-Asszonyt, tartsuk tiszteletben, ezt ő kérte.

Tájékoztatásul elmondja, hogy a kötelezettségeit megszegő önkormányzati képviselő megállapított tiszteletdíját, természetbeni juttatását a polgármester a testületi ülésekről történő **igazolatlan távollét esetén havonta 20 %-kal csökkentheti, kötelezettség megszegésnek minősül az ülésekről történő igazolatlan távollét is (SzMSz 9/2024.(XI.19.) 44.§ (2a.).** A továbbiakban kérjük ezt figyelembe venni.

A jegyzőkönyvet Páll Sándorné a Rátkai Közös Önkormányzati Hivatal dolgozója vezeti.

Bártfay Emese polgármester: Ismerteti a napirendi pontokat. Javasolja, hogy a testület a meghívóban – 1. sz. melléklet – szereplő, alábbi napirend szerint tartsa ülését:

Napirendi javaslatok:

1. ***Monok Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2014.(VIII.26.) önkormányzati rendelete a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól rendeletének a módosítása***

Előterjesztő: Bártfay Emese polgármester

2. ***A 2025. évi települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlás támogatásához kapcsolódó pályázat benyújtásáról döntés***

Előterjesztő: Bártfay Emese polgármester

3. ***Kossuth Emlékház belépő díjának meghatározása***

Előterjesztő: Bártfay Emese polgármester

4. ***Az önkormányzati főépítési feladatok ellátásának biztosításáról szóló képviselő-testületi határozat***

Előterjesztő: Bártfay Emese polgármester

5. ***Egyebek***

A képviselő-testület a napirendre vonatkozó javaslatot, módosítást – 4 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 4 igen szavazattal elfogadta és az alábbi elfogadott napirend szerint tartja ülését:

NAPIREND:

1. ***Monok Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2014.(VIII.26.) önkormányzati rendelete a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól rendeletének a módosítása***

Előterjesztő: Bártfay Emese polgármester

2. ***A 2025. évi települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlás támogatásához kapcsolódó pályázat benyújtásáról döntés***

Előterjesztő: Bártfay Emese polgármester

3. ***Kossuth Emlékház belépő díjának meghatározása***

Előterjesztő: Bártfay Emese polgármester

4. Az önkormányzati főépítési feladatok ellátásának biztosításáról szóló képviselő-testületi határozat

Előterjesztő: Bártfay Emese polgármester

5. Egyebek

Fentiek alapján a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1. Monok Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2014.(VIII.26.) önkormányzati rendelete a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól rendeletének a módosítása

Előterjesztő: Bártfay Emese polgármester

2. A 2025. évi települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlás támogatásához kapcsolódó pályázat benyújtásáról döntés

Előterjesztő: Bártfay Emese polgármester

3. Kossuth Emlékház belépő díjának meghatározása

Előterjesztő: Bártfay Emese polgármester

4. Az önkormányzati főépítési feladatok ellátásának biztosításáról szóló képviselő-testületi határozat

Előterjesztő: Bártfay Emese polgármester

5. Egyebek

1. NAPIRENDI PONT

Monok Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2014.(VIII.26.) önkormányzati rendelete a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló rendeletének a módosítása

Bártfay Emese polgármester: Elmondja, hogy Monok Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2014.(VIII.26.) önkormányzati rendelete a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló rendeletének a módosítására került sor. Barna István és Barnáné Takács Ilona 3905 Monok, Tancsics Mihály út 26. szám alatti lakosok kérelemmel fordultak Monok Önkormányzat Képviselő-testületéhez, mely szerint a tulajdonukban lévő 173/8. helyrajzi számon található magánút címképzésében „AMERIKAIFŰZ utca 1”. utca elnevezését hagyja jóvá a képviselő-testület. A kérelem miatt vált szükségessé a rendelet módosítása.

Kardos-Szőghi Dorottya jegyző: Elmondja, hogy a magánút elnevezését tettük bele a rendeletbe. Monok Község Önkormányzata Képviselő-testületének a rendelete nem tartalmazta a magánutak elnevezésére vonatkozó szabályokat. Mi szeretnénk bele venni, így a tulajdonosnak a név javaslatára a Képviselő-testület hozza meg a döntést, elnevezik-e a magánutat vagy sem. Gyakorlatilag ezzel egy értelmező rendelkezéssel, illetve az eljárási szabályokkal egészül ki ez az önkormányzati rendelet.

Bártfay Emese polgármester: Kérdezi a Képviselő-testületet, kíván-e valaki az előterjesztéshez hozzászólni? Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Képviselő-testületet, aki Monok Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2014.(VIII.26.) önkormányzati rendelete a közterületek elnevezéséről és a házszámok szabályairól rendeletének a módosításával egyetért, az kézfelnyújtással szavazzon:

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a képviselő-testület az előterjesztés szerinti rendelet tervezetet – 4 fő van jelen a szavazásnál – 4 igen szavazattal elfogadta és megalkotta az alábbi rendeletét:

Monok Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2025. (IV. 09.) önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezéséről és a házszámok szabályairól szóló
15/2014.(VIII.26.) önkormányzati rendelet módosításáról
(a jkv. 2. sz. melléklete)

Bártfay Emese polgármester: Elmondja, hogy 10 perc szünetet rendel el, mivel hatályosítani kell a rendeletet.

Bártfay Emese polgármester: Szünet után elmondja, hogy hatályosítva lett a rendelet, folytatjuk a testületi ülést a 2. napirendi ponttal.

2. NAPIRENDI PONT

2025. évi települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlás támogatásához kapcsolódó pályázat benyújtásáról döntés

Bártfay Emese polgármester: Elmondja, hogy a 2025. évi települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlás támogatásához kapcsolódó pályázatról április 01-én, 16.00 óra után kaptuk meg az értesítést, pályázati kiírást. Ezért vált szükségessé ennek a rendkívüli ülésnek az összehívása. Minden évben beadjuk a szociális tűzifára az igényünket és ezzel kapcsolatban kellene most hoznunk egy határozatot, amiben az önkormányzat a szociális tűzifa vásárlás támogatásához kapcsolatos pályázat benyújtásáról dönt.

A Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet 2.3.1. pont szerinti A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása jogcím szerint az elmúlt évekhez hasonló paraméterek mellett pályázhatnak az önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlására.

A támogatás benyújtására elektronikusan és papír alapon 2025. április 30-ig van lehetősége az önkormányzatnak. Az előző évekhez hasonlóan a támogatási kereten felül az önkormányzatnak önrészt kell vállalnia, valamint a tüzelőanyag szállítását is saját költségvetésből kell finanszíroznia az önkormányzatnak.

Az igényelhető mennyiség az önkormányzat által

- a 2024. évben átlagos közfoglalkoztatási létszámadata,
- az önkormányzat 2023. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján aktívkorúak ellátásában részesülők száma,

- az önkormányzat 2023. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak száma (osztva 3-mal), illetve
- 2024. január 1-ei lakosságszámból a 80 év feletti korcsoportos adata (osztva kettővel) együttes száma alapján kerül meghatározásra.

keménylombos fa esetében 5 erdei m³/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet az önkormányzat.

Monok település nem tartozik a leghátrányosabb települések közé, így a szociáliscélú tüzelőanyag igénylésekor kemény lombos tűzifa esetében 21.000.-Ft+ÁFA/erdei m³, az önerő pedig 2000.-Ft/erdei m³+ÁFA.

Monok Község vonatkozásában a kemény lombos tűzifa esetében 410 erdei m³ igénylésére nyílik lehetőség.

Kemény lombos fa esetében a pályázat során igénybe vett támogatás:

ÁFÁ-val növelt összege: 10.934.700,- Ft (410 erdei m³ x 26.670.-Ft/m³)

Az önkormányzat által biztosított önerő összege: 1.041.400-Ft (410 erdei m³ x 2540.-Ft).

Fenti költséghez a szállítás költségét is figyelembe kell venni, amely a jelenlegi helyzetben előre nem meghatározható. (üzemanyagár, infláció). 2024. évben 2.146.046.-Ft/ 238 erdei m³ volt a szállítási díj.

Kéri a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Kérdezi a Képviselő-testületet, kíván-e valaki az előterjesztéshez hozzászólni? Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Képviselő-testületet, aki a 2025. évi települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlás támogatásához kapcsolódó pályázat benyújtásával egyetért, az kézfelnyújtással szavazzon:

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot – 4 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 4 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Monok Község Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2025. (IV. 09.) számú határozata

a 2025. évi települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlás támogatásához kapcsolódó pályázat benyújtásáról döntés

A Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet 2.3.1. pont szerinti A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása jogcím szerint az elmúlt évekhez hasonló paraméterek mellett pályázhatnak az önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlására.

Monok Község Önkormányzata a maximálisan igényelhető 410 m³ kemény lombosfa megvásárlására nyújtja be igényét.

ÁFÁ-val növelt összege: 10.934.700,- támogatás összege (410 erdei m³ x 26.670.-Ft/m³)

Az önkormányzat által biztosított önerő összege: 1.041.400 önerő (410 erdei m³ x 2540.-Ft).+szállítási költség

Monok Község Önkormányzata a rendeletben előírt feltételeket vállalja és a támogatás igénybevételéhez felmerülő szállítási költségeket biztosítja.

A szociális tűzifában részesülőkől az önkormányzat ellenszolgáltatást nem kér.

Felelős: Bártfay Emese polgármester

Határidő: Azonnal

3. NAPIRENDI PONT

Monok Kossuth Emlékház belépő díjának megállapításáról

Bártfay Emese polgármester: Elmondja, hogy a Kossuth Emlékház teljesen megújult, kívül, belül. A külső felújítás még nem 100%-os, a nyílászárók cseréje lenne a legfontosabb teendők, de sajnos már ezekből a támogatásokból nem futotta. 30 éves maga ez a kiállítás, ami most megújult. "Édes szülötte, földem, Zemplén" volt eddig a kiállításnak a neve és most "Én Kossuth" című kiállítás lett. Nagyon szép, ajánlja mindenkinek, hogy megtekintse és hogy mindenki részt vegyen a megnyitó ünnepségen. Szeretettel hív és vár mindenkit az április 11-én, 12.00 órákor tartandó ünnepségre.

Ismerteti a jegy árakat:

FELNŐTT teljes árú (tartalmazza a szolgáltatások szervízdíját): 2.500,-Ft

DIÁK, NYUGDÍJAS 6-26 év közötti, érvényes diákigazolvánnyal és

6-26 év közötti, érvényes diákigazolvánnyal és

62-70 év közötti, érvényes nyugdíjasigazolvánnyal (tartalmazza a szolgáltatások szervízdíját) 2.500,-Ft

CSALÁDI

2 szülő + 2 fő 18 év alatti gyermek (tartalmazza a szolgáltatások szervízdíját): 6.500,-Ft

minden további gyermek + 1000 Ft

KEDVEZMÉNYEZETT*

Szolgáltatások (ruhatár, fotójegy, mosdóhasználat stb.) egységes szervízdíja: 800,-Ft

Kérdezi a Képviselő-testületet, kíván-e valaki az előterjesztéshez hozzászólni? Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Képviselő-testületet, aki a Monok Kossuth Emlékház belépő díjának a megállapításával egyetért, az kézfelnnyújtással szavazzon:

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot – 4 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 4 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Monok Község Önkormányzat Képviselő-testületének 36/2025. (IV. 09.) számú határozata

Monok Kossuth Emlékház belépő díjának megállapításáról

Monok Község Önkormányzat Képviselő-testülete a javaslatot megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Kossuth Emlékház belépő díját 2025. április 12. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

FELNŐTT teljes árú (tartalmazza a szolgáltatások szervízdíját)	2500 Ft
DIÁK, NYUGDÍJAS 6-26 év közötti, érvényes diákigazolvánnyal és 62-70 év közötti, érvényes nyugdíjasigazolvánnyal (tartalmazza a szolgáltatások szervízdíját)	1500 Ft
CSALÁDI 2 szülő + 2 fő 18 év alatti gyermek (tartalmazza a szolgáltatások szervízdíját)	6500 Ft minden további gyermek + 1000 Ft
KEDVEZMÉNYEZETT* Szolgáltatások (ruhatár, fotójegy, mosdóhasználat stb.) egységes szervízdíja	800 Ft

A szolgáltatások (ruhatár, fotójegy, mosdóhasználat stb.) egységes szervízdíját a FELNŐTT, a DIÁK/NYUGDÍJAS és CSALÁDI belépőjegyek tartalmazzák. A szolgáltatások egységes szervízdíjának a megvásárlása a KEDVEZMÉNYEZETT látogatók számára is kötelező.

A szolgáltatások egységes szervízdíját a 6 év alattiaknak, valamint az érvényes ICOM igazolvánnyal rendelkezőknek nem kell megfizetniük.

Érvényes lakcímkártyával rendelkező helyi lakosoknak csak a szolgáltatások egységes szervízdíját (800 Ft) kell megfizetniük.

* Azokra vonatkozik, akik a 194/2000. (XI. 24.) Korm. rendelet alapján díjtalanul látogathatják a muzeális intézmények állandó és időszakos kiállításait.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. NAPIRENDI PONT

Az önkormányzati főépítési feladatok ellátásának biztosításáról

Bártfay Emese polgármester: Elmondja, hogy Monok Község Önkormányzata Megbízasi Szerződést kötött 2017.05.02-án, határozatlan időre az ARCUS Komplex Építéshiroda Kft. képviseletében eljáró Salamin Ferenc építész-mérnökkel. A február 24-ei ülésünkön a főépítési feladatok ellátásáról már döntöttünk, nem fogunk belépni a társulásba a főépítési feladatok ellátásával, de akkor határozatot nem hoztunk. A Méptv. 2024. október 01-től hatályos rendelkezései alapján háromszintű rendszer került bevezetésre, amely az országos főépítést, az állami főépítést és az önkormányzati főépítést foglalja magában. A fenti időponttól a települési önkormányzatok főépítést alkalmaznak. Egy településnek egy főépítésze lehet. A községi jogállású település vagy saját települési főépítést alkalmaz vagy a település fekvése szerinti járásban lévő más önkormányzati társulásban, közösen alkalmaz térségi főépítést.

Kérdezi a Képviselő-testületet, kíván-e valaki az előterjesztéshez hozzászólni? Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Képviselő-testületet, aki azzal egyetért, hogy továbbra is Salamin Ferenc önállóan lássa el a főépítési feladatot és nem a kistérségen belül, az kézfelnyújtással szavazzon:

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot – 4 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 4 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Monok Község Önkormányzat Képviselő-testületének 37/2025. (IV. 09.) határozata
az önkormányzati főépítési feladatok ellátásának biztosításáról**

Monok Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és Monok Község Önkormányzata az alábbiak szerint döntött:

- A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 56. §-ban foglaltakra figyelemmel Salamin Ferenc (kamarai nyilvántartási száma: 01-1814) építésmérnökkel települési főépítési feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződést köt.
- A települési főépítész díját havonta 30.000.-Ft + 27% ÁFA összegű költségtérítési díjban állapítja meg, amit a megbízó számla kiállítását követően kéthavonta fizet ki. A fenti szerződéses díj a TAK elkészítésének főépítési munkájára, idejére érvényes, amennyiben további feladatok aktuálissá válnak a megbízási díjat a szerződő felek felülvizsgálják és az elvégzendő feladat nagyságának figyelembevételével módosítják.
- A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a települési főépítéssel megkötött -megbízási szerződést Monok Község Önkormányzata nevében aláírja.

Felelős: polgármester
határidő: azonnal

**5. NAPIRENDI PONT
Egyebek**

5.1. Barna István és Barnáné Takács Ilona magánút elnevezési kérelme

Bártfay Emese polgármester: Egyebekben elmondja, hogy Barna István és Barnáné Takács Ilona 3905 Monok, Táncsics Mihály út 26. szám alatti lakosok kérelemmel fordultak Monok Önkormányzat Képviselő-testületéhez, mely szerint a tulajdonukban lévő 173/8. helyrajzi számon található magánút címkézésében „AMERIKAIFÜZ utca 1”. utca elnevezését hagyja jóvá a Képviselő-testület.

Kérdezi a Képviselő-testületet, kíván-e valaki az előterjesztéshez hozzászólni? Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Képviselő-testületet, aki Barna István és Barnáné Takács Ilona magánút elnevezési kérelmét jóváhagyja, az kézfelnyújtással szavazzon:

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot – 4 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 4 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Monok Község Önkormányzat Képviselő-Testületének 38/2025.(IV.09.) számú határozata

Barna István és Barnáné Takács Ilona magánút elnevezését jóváhagyó döntéséről

Monok Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy Barna István és Barna Istvánné 3905 Monok, Táncsics Mihály út 26. szám alatti lakosok a tulajdonukban lévő 173/8 hrsz-ú magánút címképzésében „AMERIKAIFŰZ utca 1”. elnevezését jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5.2. Monok Gárdonyi Géza utca 7. szám alatti ingatlan, hrsz: 690. elővásárlási jog bejegyzéséről döntés

Bártfay Emese polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat 2018-ban hozott egy rendelete alapján - turisztikai célra történő felhasználás esetében - a településen lévő belterületi ingatlanra elővásárlási jogot jegyeztethet be. A részleges építési szabályzatról szóló 12/2018.(XI.19.) önkormányzati rendelet alapján, a Monok 690 Hrsz-ú, Monok, Gárdonyi Géza utca 7. szám alatti ingatlanra kíván elővásárlási jogot bejegyeztetni a Szerencsi Járási Hivatal Földhivatalánál.

Kérdezi a Képviselő-testületet, kívánnak-e az előterjesztéshez hozzászólni? Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Képviselő-testületet, aki egyetért azzal, hogy a Monok, Gárdonyi Géza utca 7. szám alatti ingatlanra (hrsz.: 690.) a részleges építési szabályzatról szóló 12/2018.(XI.19.) önkormányzati rendelet alapján elővásárlási jogot jegyeztessen be, az kézfelnűjtással szavazzon:

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot – 4 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 4 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Monok Község Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2025.(IV.09.) számú határozata

Monok Gárdonyi Géza utca 7. szám alatti ingatlan elővásárlási jog bejegyzéséről

Monok Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy Monok Község Önkormányzat Képviselő-testületének a részleges építési szabályzatról szóló 12/2018.(XI.19.) Önkormányzati rendelet 2. § k.) pontja alapján - turizmussal kapcsolatos feladatokhoz szükséges ingatlan kialakítása, bővítése céljából – a Monok 690 hrsz-ú (Monok, Gárdonyi Géza utca 7.) - belterületi ingatlanra elővásárlási jogot jegyeztet be.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert tegye meg a szükséges intézkedéseket az elővásárlási jog bejegyzése érdekében.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5.3 Monoki Micimackó Óvoda, Mazsola Bölcsőde és Konyha 2025/2026-os Pedagógus Továbbképzési Intézményi Programjának elfogadása

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi.

Bártfay Emese polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Monoki Micimackó Óvoda, Mazsola Bölcsőde és Konyha Főigazgatója előterjesztést nyújtott be a 2025/2026-os Pedagógus Továbbképzési Intézményi Programjának az elfogadásával kapcsolatban. Az előterjesztés átadásra került, kérdezi a Képviselő-testületet, kívánnak-e

hozzászólni? Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Képviselő-testületet, aki egyetért a Továbbképzési programmal, az kézfelnyújtással szavazzon:

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem volt, a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot – 4 fő van jelen a szavazásnál – egyhangúlag 4 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Monok Község Önkormányzat Képviselő-testületének 40/2025.(IV.09.) számú Képviselő-testületi határozata

Monoki Micimackó Óvoda, Mazsola Bölcsőde és Konyha 2025/2026-os Pedagógus Továbbképzési Intézményi Programjának elfogadásáról

Monok Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a Monoki Micimackó Óvoda, Mazsola Bölcsőde és Konyha óvoda intézményének a 2025/2026-os Pedagógus Továbbképzési Intézményi Programját elfogadta.

Felelős: polgármester, főigazgató

Határidő: azonnal

Bártfay Emese polgármester: Szeretné még elmondani, hogy a Kossuth Emlékháznak az udvarán egy üreg képződött, amit szombaton megnéztünk a barlangászokkal. Megállapították, hogy egy nagyon mély, beszakadás van az udvaron, ami további haladékot nem tűr, mert életveszélyessé is válhat. Műemlék jellegű udvarról van szó, mert az udvar is műemlék védelem alatt áll, nem csak az épület, ez a mély szakadék a szökőkút alatt húzódik. Nem teljes egészében, úgyhogy ezt az üreget nagyon gyorsan el kellett hárítani. Megtaláltuk azt a céget, aki ezt betömedékelte speciális anyaggal, aminek 165.000,-Ft + ÁFA m³-e. Az első körben 8 m³, a második körben pedig 7,5 m³, tehát tulajdonképpen 15,5 - 16 m³ fért bele, ami ennek a 165.000,-Ft/ÁFA köbméter árára csak magát az anyagot tartalmazza. Az ideszállítási költséget és a munkadíjat nem. A végleges számlát még nem kaptuk meg, de tegnap sikerült megoldanunk. A biztosítónak természetesen azonnal bejelentettük, felvettük a kapcsolatot, bizakodóak vagyunk, mert a hozzáállásuk elég pozitív volt. Jönnek ki megnézni, nem zárkoztak el attól, hogy a munkálatokat megkezdjük, tekintve, hogy a barlangászok videó felvételeket készítettek. Az üregnek a belsején leereszkedtek és mindenféle dokumentációval elláttak bennünket. Itt van az önkormányzatnál és a biztosítónál is meg vannak ezek a felvételek, tehát nem zárkoztak el attól, hogy elkezdjük ennek az elhárítását, ami tegnap délután be is fejeződött. Amennyiben a biztosító a pozitív hozzáállása ellenére sem fog nekünk pozitív választ adni és nem fizet, akkor megtettük a második lépést is, amit szintén elkezdtünk feltölteni a Belügyminisztériumnak a felületére, ahol kell a vis maiort, mert ez egy vis maior helyzet, tehát itt van a második lehetőség, hogy a vis maiorból ki tudják nekünk ezt fizetni, és ha ez az A és B verzió sem fog összejönni, mert nem tudjuk, hogy ki és mit fog nekünk megállapítani és egyáltalán nem tudunk erre választ adni, akkor a Zemplén és Tokaj Hegyaljai települések támogatására az önkormányzat 150.000.000,-Ft-ot kapott, amiből utak és járdák újulhatnak meg, novemberben be is kell fejezni ezeket a beruházásokat, ebből az összegből tudjuk elkülöníteni ezt az 5-6.000.000,-Ft-ot. Nem tudjuk, hogy hány millió forint lesz a végszámlája a barlangászoknak, a kiszállási díja és ennek a cégnek, aki elhárította ezeket a barlangokat. Lehet szinte mondani, hogy barlangok. Azt mondták, hogy valószínű, hogy barlang húzódott ott az emlékház alatt valahol, az szakadt le és az vitte magával azt a felső földréteget, ami több méter mély volt. Valaki, ha majd szeretné ezeket a videó felvételeket megtekinteni, akkor nagyon szívesen átküldjük neki. Azért mondta el mindezt, hogy mindenki erre számíton, ha a biztosítótól nem kapjuk meg a pénzt, nem kapjuk meg a vis maiorra sem, akkor ebből az összegből kell nekünk majd elkülöníteni.

Bárfay Emese polgármester: Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, kívánnak-e hozzászólni, van-e bejelentésük, javaslatuk? Amennyiben nincs hozzászólás, a nyílt ülést berekeszti. Köszöni szépen a megjelenést.

kmf.

Bárfay Emese

Bárfay Emese
polgármester



Kardos-Szőghi Dorottya

Kardos-Szőghi Dorottya
jegyző